












UMWELTBERICHT ZUM BEBAUUNGSPLAN 'SCHUPPENGEBIET SCHALTERN' IN ROSENFELD - TÄBINGEN: BESTANDSPAN BIOTOPE UND NUTZUNGEN



STADT ROSENFELD - ZOLLERNALBKREIS



-  33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
-  33.43 Magerwiese mittlerer Standorte (aktueller Bestand)
-  33.43 Magerwiese mittlerer Standorte = FFH-Mähwiese nachrichtlich gemäß Abgrenzung LUBW (Mähwiesenkartierung 2014) Auf Grundstück 1155 u. 1156 wird die Magerwiese aktuell (Juni 2018) teils von folgenden Biotoptypen eingenommen:
33.80 Rasen
33.61 Intensivwiese als Dauergrünland
35.60 Ruderalvegetation
60.24 Unbefestigte Fläche (Rohboden)
60.41 Lagerflächen (Holz, Aufschüttung)
In der Eingriffs- / Ausgleichbilanzierung im Umweltbericht werden diese Biotoptypen / Nutzungen nicht berücksichtigt sondern die durch die LUBW erfasste Magerwiese als Bestand zu Grunde gelegt

-  33.80 Zierrasen
-  45.30 Obst- / Laubbaum
a = auf geringwertigem Biotoptyp (33.80)
b = auf mittelwertigem Biotoptyp (33.41)
c = auf hochwertigem Biotoptyp (33.43)
-  45.40b Streuobstbestand (ausschließlich dicht stehende Halbstämme) auf mittelwertigen Biotoptyp (33.41)
-  60.10 Von Bauwerken bestandene Fläche (Schuppen)
-  60.21 Versiegelte Fläche
-  60.22 Gepflasterte Fläche / Plattenbelag
-  60.25 Grasweg
-  60.41 Lagerplatz

Sonstige

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des BBP 'Schuppengebiet Schalter' (§ 9 Abs.7 BauGB)
-  4641 Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummern



Lage im Raum



Stadt Rosenfeld
Frauenberggasse 1
72348 Rosenfeld

UMWELTBERICHT ZUM BEBAUUNGSPLAN 'SCHUPPENGEBIET SCHALTERN' IN ROSENFELD - TÄBINGEN BESTANDSPAN BIOTOPE UND NUTZUNGEN

Maßstab:	1 : 1.000	Projektnummer:	12506
		Plannummer:	12506 / best-1.3
Gez./Geß.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALK
Gf/De	30.08.18	Bestandsplan	
Gf/De	31.01.19	Stand zur Offenlage	
Gf/De	07.05.19	Stand zum Satzungsbeschluss	

BÜROGRÖRER
UMWELT · VERKEHR · STADTPLANUNG

Büro Empfingen
Dettenseer Str. 23
72186 Empfingen
Tel.: 07485/9769-0
info@buero-groerer.de

Büro Überlingen
Bahnhofstr. 18-20
88662 Überlingen
Tel.: 07551/8008-0
info@groerer-archikom.de